

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225637 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ГРУЗИНСКИЙ ВАЛ, 10

Сдается офис
1 985 625 рублей

Предлагаем арендовать офис, расположенный в пяти минутах ходьбы от станции метро «Белорусская». Основные преимущества объекта:

Удаленность от станции метро составляет пять минут пешком; Объект находится в престижном районе и историческом центре города; В распоряжении арендатора будет собственная парковка; Помещение выполнено с дизайнерским ремонтом;

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	15 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Отопление	Центральное
Подтип	офис	Вентиляция	Приточная
Метро	Белорусская	Кондиционирование	Центральное
Путь до метро	Пешком	Пожаротушение	Сигнализация
Время до метро	8 мин.	Аптека	Да
Этаж	3	Банкомат	Да
Этажей	5	Буфет	Да
Высота потолков	3 м.	Минимаркет	Да
Общая площадь	353 м²	Конференц-зал	Да
Предоплата	1 месяц	Кинотеатр	Да
Залог	100 %	Кафе	Да
Срок аренды	длительный срок	Гостиница	Да
Состояние	Офисная отделка	Отделение банка	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-05-04 13:02:54
Форма налогообложения	НДС включен		



